

Brf Hornsplan 1

Årsstämma 2021

Torsdag 17 juni 2021 18:30-19:30 Garaget

Protokollförelse	Anna Wahlström
Justeringspersoner	Per Rundbom och Ulf Samuelsson
Styrelsemedlemmar	Anna Wahlström, Bengt Fredrikson, David Jagerfelt, Fredrik Benson, Göran Bolmgren, Hardy Lagerberg och Lars Könenkamp
Medlemmar	Anton Jonsson, Birgitta Vinnå, David Jagerfelt, Fredrik Benson, Göran Bolmgren, Hardy Lagerberg, Inga-Lill Nordenskiöld, Lars Könenkamp, Nils Lagerbäck, Per Rundbom, Ulf Nersing och Ulf Samuelsson

1. Stämmans öppnande

Bengt Fredrikson förklarar mötet öppnat.

2. Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar/justering av röstlängd

14 närvarande medlemmar.

3. Val av ordförande vid stämman

Bengt Fredrikson föreslås och väljs.

4. Anmälan om ordförandes val av sekreterare vid stämman

Anna Wahlström föreslås och väljs.

5. Fastställande av dagordning

Dagordningen godkänns.

6. Val av två justerare, tillika rösträknare

Per Rundbom och Ulf Samuelsson föreslås och väljs.

7. Fråga om kallelse till stämman behörigen skett

Stämman godkänner att kallelsen behörigen skett.

8. Förtydligande av föregående års protokoll

Valberedningen förslag 2020 att styrelsen skulle ha oförändrat arvode. 2019 ökade arvodet från 100 till 110 ksek. När beslut om arvode 2020 avsågs 110 ksek men protokollet sa 100 ksek.

Justeringen av föregående års protokoll godkänns.

9. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Stämman godkänner att Bengt berättar om speciella händelser under räkenskapsåret snarare än att redovisa allt. Hyresrabatter pga covid utifrån de stöd som boverket gett till en kostnad av 100 ksek för föreningen.

Slitage på avloppsrör. Kostnad för arbetet som hittills är gjort står JM för. Bedömningen är att arbetet inte kommer att påverka framtida avgifter.

Lars drar Resultaträkningen. Ingen hyresfri månad pga covid och pågående avloppsarbetet. Lars förklarar noten fastighetsskötsel och övriga driftskostnader. Konsultarvoden för stöd vid förhandling med JM för avloppsarbete. Kassaflödesanalys visar att vi liksom tidigare år har drygt två miljoner över som årligen används för amortering.

Årsredovisningen godkänns av stämman utifrån Bengt och Lars dragning.

10. Föredragning av revisionsberättelsen

Bengt föredrar revisionsberättelsen genom att läsa innantill ur text från revisor Deloitte och stämman godkänner berättelsen.

11. Fastställande av resultat och balansräkning

Lars drar och stämman godkänner.

12. Resultatdisposition

Bengt läser revisorernas förslag och stämman godkänner.

13. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman godkänner styrelsens ansvarsfrihet.

14. Fråga om arvode till styrelsen och revisorer

Eftersom Bengt lämnar posten som ordförande föreslås styrelsen utökas med en person till 5+3 och därefter höja arvodet från 110 till 120 ksek.

Ulf Samuelsson tackar Bengt för den stabilitet hans närvarande som ordförande bidragit med. Stämman önskar ett ordentligt möte till hösten.

Stämman godkänner att arvodet höjs till 120 ksek.

15. Val av styrelseledamöter och suppleanter (bil.2)

Förslag från valberedningen presenteras av Bengt.

Stämman väljer Fredrik Benson till ledamot på två år.

Stämman väljer om Lars Könenkamp till ledamot på två år.

Stämman väljer om Hardy Lagerberg som suppleant på ett år.

Stämman väljer Bengt Fredrikson till suppleant på ett år.

Stämman väljer Nils Lagerbäck till suppleant på ett år och tillträder som ny i styrelsen.

David Jagerfelt, Göran Bolmgren och Anna Wahlström valdes på två år till 2022 vid årsstämman 2020.

16. Val av revisorer och suppleant (bil.2)

Ulf Samuelsson återkommer med sitt önskemål om att ha en suppleant från föreningen. Lars beskriver att det ställer krav på den som får uppdraget och föreslår att vi återtar den diskussionen till hösten. Bengt ber Ulf skriva en motion.

Deloitte väljs åter enligt tidigare arvode enligt godkänd räkning.

17. Val av valberedning (bil.2)

Valberedningen sitter gärna kvar och inkluderar:

Ronny Fredrixon, Ann Holmberg, Jan-Eric Lundqvist, Sharam Roshan.

Ingen i valberedningen är närvarande på stämman.

Ulf kommenterar också att det finns en arbetsordning för valberedningen som de eventuellt inte känner till och som Ulf kommer att skicka vidare till styrelsen.

Stämman väljer sittande valberedning för kommande år.

18. Avslutning och information från styrelsen

Bengt förklarar årsstämman avslutat.

Bengt tackar för förtroendet som ordförande under åren. Bengt kommer att fortsätta arbete i styrelsen och ansvara för dialogen med JM om avloppsfrågan.

Anna Wahlström

2021-07-01

Bengt Fredrikson

Per Rundbom

Ulf Samuelsson

Närvaro och röstängd 2021-06-17				
LGH	Adress	Namn	Medlemstyp	N
152	Hornsgatan 141 D	Inga-Lill Nordenskiöld	Ordinarie medlem	x
172	Hornsgatan 141 D	Anton Jonsson	Ordinarie medlem	x
173	Hornsgatan 141 D	David Jagerfelt	Ordinarie medlem	x
241	Hornsgatan 141 C	Nils Lagerbäck	Ordinarie medlem	x
281	Hornsgatan 141 C	Göran Bolmgren	Ordinarie medlem	x
352	Hornsgatan 141 B	Ulf Samuelsson	Ordinarie medlem	x
361	Hornsgatan 141 B	Fredrik Benson	Ordinarie medlem	x
371	Hornsgatan 141 B	Hardy Lagerberg	Ordinarie medlem	x
372	Hornsgatan 141 B	Bengt Fredrikson	Ordinarie medlem	x
451	Hornsgatan 141 A	Anna Wahlström	Ordinarie medlem	x
462	Hornsgatan 141 A	Per Rundbom	Ordinarie medlem	x
472	Hornsgatan 141 A	Lars Könenkamp	Ordinarie medlem	x
481	Hornsgatan 141 A	Birgitta Vinnå	Ordinarie medlem	x
491	Hornsgatan 141 A	Ulf Nersing	Ordinarie medlem	x